

Villa de Lujo de 4 dormitorios - Palm Mar - 10006

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	Palm Mar, Arona		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista montaña, Vista mar parcial, Vista jardín, Vista calle		
Venta	1 100 000 €	Código	10006
Parcela	532m²	Construídos	177m²
Útiles	150m²	Terraza	92m²
Jardín	Sí	Garaje	Sí
Dormitorios	4	Baños	3

En venta, un encantador chalet independiente en el tranquilo y exclusivo Palm-Mar, un lugar donde el ritmo baja y la vida se disfruta de verdad. Desde la vivienda se abren vistas preciosas al océano y al parque natural, creando esa sensación de paz que cuesta encontrar. A tan solo 15 minutos en coche de Los Cristianos, tendrás cerca todo lo necesario, pero sin renunciar a lo mejor de la zona: playas de piedra, naturaleza y ese entorno auténtico que hace especial el sur de Tenerife.

La propiedad cuenta con proyecto aprobado y licencia en vigor, con finalización prevista para el verano de 2026. Se levanta sobre una parcela de 532 m² y ofrece 177,41 m² construidos distribuidos en dos plantas pensadas para vivir cómodamente.

En la planta baja, el salón con zona de comedor es amplio, luminoso y muy acogedor, perfecto para compartir momentos en casa. La cocina conecta directamente con el jardín y la piscina climatizada de 6,5 × 4 metros, invitando a disfrutar del exterior todo el año. En esta planta también hay dos dormitorios, un baño completo y un lavadero que, si se desea, puede convertirse fácilmente en un segundo baño.

En la planta superior se encuentran dos dormitorios más, ambos con vestidor y baño en suite, pensados como espacios privados donde desconectar. Desde aquí se accede a una gran terraza que recorre toda la casa, ideal para sentarse al final del día y ver cómo cae el sol.

La vivienda contará con aire acondicionado en el salón y en dos dormitorios, asegurando confort en cualquier época. Además, se han previsto materiales de alta calidad para lograr una

casa elegante, duradera y fácil de disfrutar.

Opciones de compra:

1.750.000 € – Vivienda terminada

Perfecta si buscás entrar a vivir sin preocuparte por nada, con todos los detalles ya cuidados y lista para disfrutar desde el primer día.

1.100.000 € – Vivienda en su estado actual (sin terminar)

Una excelente oportunidad si querés personalizarla a tu gusto o invertir en una propiedad con gran potencial, partiendo de un proyecto ya aprobado.

Una casa que no es solo una inversión, sino un lugar para vivir con calma, rodeado de naturaleza y con el mar siempre presente.

Referencia Asten Realty: 10006.



