

Apartamento de 2 dormitorios - Playa de Las Américas - Granada Park - 10029

| | | | |
|----------------|-------------------------------------|--------|------------------|
| Propiedad tipo | Apartamento | | |
| Ubicación | Playa de Las Américas, Arona | | |
| Residencial | Granada Park | | |
| Piscina | Piscina comunitaria | | |
| Vistas | Vista jardín, Sin vista | | |
| Venta | 265 000 € | Código | 10029 |
| Construídos | 75m² | Cocina | Americana |
| Dormitorios | 2 | Baños | 1 |
| Muebles | Amueblado | | |

Elegante apartamento completamente reformado, ubicado en el reconocido complejo Granada Park, en Los Cristianos, una de las zonas más demandadas del sur de Tenerife tanto para residencia como para inversión.

La vivienda se sitúa en planta semisótano, lo que le aporta una temperatura agradable durante todo el año y mayor privacidad, convirtiéndola en un espacio especialmente confortable y tranquilo.

Cuenta con una distribución funcional y equilibrada, con espacios bien aprovechados que ofrecen comodidad y practicidad. Dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, un baño completo de estilo moderno, cocina americana totalmente equipada integrada en el salón y un acogedor espacio de estar.

Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer momento.

El complejo dispone de amplias zonas comunes con jardines cuidados, tres piscinas comunitarias, ascensor y acceso adaptado, ofreciendo un entorno cómodo y agradable durante todo el año.

Su ubicación estratégica permite disfrutar de todos los servicios a pocos minutos: supermercados, restaurantes, transporte público y las principales zonas turísticas de Los Cristianos y Playa de Las Américas.

Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con alta demanda en alquiler.

Gastos de comunidad: €200

IBI anual: €300

Referencia Asten Realty: 10029



