

Dúplex de 2 dormitorios - Playa San Juan - Santa Martha - 10033

Propiedad tipo	Dúplex		
Ubicación	Playa San Juan, Guía de Isora		
Residencial	Santa Martha		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista interior		
Venta	300 000 €	Código	10033
Construïdos	134m²	Útiles	110m²
Terraza	14m²	Aparcamiento	Sí
Cocina	Separada	Dormitorios	2
Baños	2	Muebles	Amueblado

Presentamos esta atractiva vivienda tipo dúplex ubicada en primera línea del paseo marítimo de Playa San Juan, dentro del cuidado y demandado residencial Santa Martha. Una propiedad que destaca por su excelente ubicación, funcionalidad y potencial tanto como vivienda habitual como inversión.

La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta principal encontramos un luminoso salón-comedor, cocina independiente con despensa, un aseo y acceso directo al garaje privado cerrado. En la planta superior se ubican dos dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con salida a terraza, y un baño completo.

La propiedad incluye garaje privado cerrado y trastero, aportando comodidad y valor añadido. El residencial dispone de piscina comunitaria y se sitúa en un entorno tranquilo y bien mantenido, a pocos pasos del mar y rodeado de todos los servicios: supermercados, restaurantes, transporte público y zonas de ocio.

Playa San Juan es una de las zonas más valoradas del sur de Tenerife por su ambiente auténtico, su calidad de vida y su alta demanda tanto residencial como turística.

Una excelente oportunidad para vivir junto al mar o invertir en una ubicación con gran proyección.

Gastos comunidad: €43

IBI anual: €150

Referencia Asten Realty: 10033



