

# Apartamento de 2 dormitorios - Playa de Las Américas - Las Pardelas - 10036

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Residencial	<b>Las Pardelas</b>		
Piscina	<b>Piscina privada, Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista jardín, Vista piscina</b>		
Venta	<b>996 641 €</b>	Código	<b>10036</b>
Construídos	<b>70m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>47m<sup>2</sup></b>
Jardín	<b>Sí</b>	Aparcamiento	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>2</b>		

Las Pardelas es una urbanización única que combinará una arquitectura de primer nivel, materiales de alta gama y un diseño concebido para ofrecer el máximo confort. Con tan solo 23 viviendas exclusivas de entre uno y tres dormitorios, garantiza un entorno tranquilo y privado con pocos vecinos.

En el corazón de Playa de las Américas, el destino más codiciado del sur de Tenerife. Aquí, el lujo se funde a la perfección con la vida isleña: playas doradas, surf, restaurantes de prestigio, boutiques y puestas de sol inolvidables en los chiringuitos.

Las Pardelas ofrece algo extraordinario: un remanso de paz, privacidad y diseño. En su centro se encuentra una piscina infinita comunitaria, rodeada de vegetación tropical, tumbonas al estilo de un resort y un solárium de madera natural que invita a la relajación total.

Aquí, cada detalle ha sido diseñado para crear una experiencia exclusiva: sumérgete en la piscina mientras el ajetreo queda fuera, relájate bajo una sombrilla con una copa en la mano o simplemente disfruta de la calma de un entorno cuidado al milímetro.

Vive, sueña y disfruta del lujo como nunca antes.

Este apartamento en planta baja de Central Garden, en Las Pardelas, ofrece una experiencia de vida única: un espacio elegante y luminoso perfectamente conectado con el exterior. Diseñado para quienes buscan privacidad sin renunciar al estilo, cuenta con un jardín privado con piscina, rodeado de exuberante vegetación y que ofrece espacios acogedores para relajarse, socializar y disfrutar del excepcional clima de Tenerife durante todo el año.

En el interior, el diseño contemporáneo y los materiales de primera calidad crean un ambiente sereno y sofisticado. La cocina y el salón de planta abierta se extienden a la perfección hacia el jardín a través de grandes ventanales, creando una fluidez perfecta entre el interior y el exterior. Los dormitorios invitan al descanso, y el baño principal, con sus elegantes acabados,

aporta un toque de hotel boutique a la vida cotidiana.  
Ideal como segunda residencia o inversión, con terraza privada y acabados de primera calidad.  
Precios desde €996.641 hasta €1.007.076,50.  
Finalización de la construcción prevista para finales de 2028.  
Referencia de Asten Realty 10036.



