

Terreno - Golf del Sur - 10073

Propiedad tipo	Terreno		
Ubicación	Golf del Sur , San Miguel de Abona		
Vistas	Vista mar, Vista montaña, Vista golf, Vista panorámica		
Venta	6 850 000 €	Código	10073
Parcela	3304m²	Dormitorios	0
Baños	0		

Una oportunidad poco habitual para inversores y promotores en el sur de Tenerife. Esta parcela urbanizable de 3.304 m² se encuentra en una ubicación privilegiada con acceso directo al campo de golf y ofrece las condiciones ideales para desarrollar un proyecto residencial de alto nivel.

La parcela cuenta actualmente con aproximadamente un 35 % de ejecución y permite una edificabilidad de hasta el 70 %. El proyecto contempla la construcción de 17 villas exclusivas, cada una con piscina privada y garaje propio. La propuesta arquitectónica ha sido concebida para combinar privacidad, espacios exteriores y conexión directa con el entorno del golf, un formato altamente demandado dentro del segmento premium de Tenerife Sur.

La combinación entre ubicación, planificación ya avanzada y estructura existente reduce considerablemente los tiempos de desarrollo y aporta una base sólida para continuar la ejecución del proyecto.

Licencia de obra, proyecto arquitectónico, planificación técnica y estructura de marketing disponibles bajo solicitud.

Una inversión con posicionamiento claro dentro del mercado inmobiliario de alta gama en Tenerife.

Referencia Asten Realty: 10073



