

Finca - Icod de Los Vinos - 10082

Propiedad tipo	Finca		
Ubicación	Icod de Los Vinos		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar, Vista montaña, Vista panorámica		
Venta	780 000 €	Código	10082
Parcela	2369m²	Terraza	Sí
Jardín	Sí	Aparcamiento	Sí
Dormitorios	0	Baños	0
Muebles	Amueblado		

Ubicada en un entorno tranquilo cerca de Icod de los Vinos, esta espectacular finca combina el encanto de la arquitectura tradicional canaria con múltiples posibilidades de uso. La propiedad está formada por 4 alojamientos independientes, ideal para familias que desean vivir o vacacionar juntas manteniendo su privacidad, o para quienes buscan continuar con una actividad de Turismo Rural, tal y como se explota actualmente.

La finca cuenta con tres casas de Arquitectura Canaria, donde se ha respetado cuidadosamente la construcción original, conservando el carácter y la esencia de las viviendas tradicionales de Tenerife.

La primera casa dispone de una habitación tipo suite con baño y plato de ducha, una habitación doble adicional, salón-comedor con cocina, baño con bañera, un encantador corredor que conecta todas las estancias, patio interior y varias terrazas con vistas al océano. Además, está rodeada de jardines que aportan privacidad y un ambiente especialmente acogedor.

La segunda vivienda, adaptada para personas con movilidad reducida, ofrece una habitación doble, sala de estar, cocina, baño y terraza con vistas tanto al océano como al Teide. Un espacio cómodo y funcional, pensado para disfrutar con facilidad de acceso.

La tercera casa dispone de habitación doble, sala de estar, hall distribuidor, cocina y baño. Destacan sus dos terrazas: una amplia terraza principal con vistas al océano y otra con vistas al océano y al Teide. También cuenta con aparcamiento privado y acceso peatonal independiente.

La cuarta vivienda es un loft situado en la parte más baja de la finca. Su distribución integra cocina, sala de estar y dormitorio en un mismo espacio abierto, además de baño independiente. En el exterior dispone de una terraza cubierta con chimenea/barbacoa y leñero, además de otras dos terrazas adicionales para disfrutar del entorno en distintos ambientes.

Las zonas comunes han sido diseñadas para disfrutar de la finca al máximo. La propiedad ofrece una piscina con solárium preparada para personas con movilidad reducida, zona infantil con cuarto de juguetes y columpios, jardines, paseos interiores y una fuente estilo lavadero canario que aporta un toque auténtico y muy especial. También incluye una semicueva, huerta

con numerosos frutales en producción, cuarto lavadero, dos almacenes de enseres y otro almacén destinado a herramientas de labranza y mantenimiento.

La finca dispone además de parking para 4 coches y completas instalaciones de abastecimiento y riego, incluyendo contador de luz independiente para cada vivienda, contador de agua común, dos depósitos de agua de 1.000 litros, un aljibe de 35.000 litros para recogida de agua de lluvia destinado al riego de jardines y huerta, y un segundo aljibe de 3.000 litros.

Con una superficie aproximada de 2.399 m² esta propiedad ofrece privacidad, encanto y múltiples posibilidades de explotación en un entorno natural muy especial del norte de Tenerife. Quizás como residencia familiar, quizás como negocio rural consolidado... o ambas cosas a la vez.

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto. Una finca con tanto carácter y posibilidades no aparece todos los días.

Referencia Asten Realty: 10082.



