

# Bungalow de 2 dormitorios - Golf del Sur - Palms - 10094

Propiedad tipo	<b>Bungalow</b>		
Ubicación	<b>Golf del Sur , San Miguel de Abona</b>		
Residencial	<b>Palms</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista montaña, Vista mar parcial, Vista jardín, Vista piscina, Vista panorámica</b>		
Venta	<b>328 000 €</b>	Código	<b>10094</b>
Construidos	<b>103m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>63m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>40m<sup>2</sup></b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>2</b>	Baños	<b>2</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

Exclusivo bungalow reformado en The Palms, Golf del Sur.

Descubre esta fantástica propiedad situada en el conocido complejo The Palms, en Golf del Sur, una opción ideal tanto como residencia habitual o inversión.

La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios, un baño completo totalmente reformado, una amplia cocina completamente equipada y muy luminosa, y un acogedor salón con aire acondicionado y acceso directo a una gran terraza con vistas a las piscinas del complejo.

Además, dispone de una segunda terraza/azotea con vistas a la calle y al pueblo, perfecta para disfrutar del sol de la mañana. Desde la terraza principal se accede también a una azotea privada que puede utilizarse como solárium y que cuenta con toma de agua.

La propiedad se vende amueblada y lista para entrar a vivir.

El complejo The Palms ofrece 4 bonitas piscinas comunitarias, incluyendo una piscina climatizada, en una ubicación privilegiada de Golf del Sur.

Como valor añadido, la distribución actual permite utilizar la vivienda como dos espacios independientes, ya que cada zona dispone de dormitorio, baño completo y terraza, mientras que una de ellas cuenta además con una pequeña cocina, ofreciendo interesantes posibilidades para alquiler o para recibir invitados con mayor privacidad.

IBI: €268/año

Gastos de comunidad: €144/mes

Basura: €45 cada 6 meses

Ref. Asten Realty: 10094



