

# Ático de 2 dormitorios - Los Cristianos - 10096

Propiedad tipo	<b>Ático</b>		
Ubicación	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Vistas	<b>Vista montaña, Vista mar parcial, Vista calle</b>		
Venta	<b>290 000 €</b>	Código	<b>10096</b>
Construidos	<b>58m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>46m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>12m<sup>2</sup></b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>2</b>	Baños	<b>1</b>
Piso	<b>4</b>		

Magnífico ático de 2 dormitorios, completamente reformado y listo para entrar a vivir. Situado en la última planta del edificio, ofrece una excelente luminosidad, privacidad y una agradable sensación de amplitud.

La vivienda cuenta con dos dormitorios, un baño, salón-comedor con cocina integrada y dos terrazas privadas ubicadas a ambos lados del apartamento, permitiendo disfrutar del sol durante gran parte del día. Desde ambas terrazas se aprecian agradables vistas abiertas con un bonito toque de vista al océano.

La propiedad ha sido renovada íntegramente con un estilo moderno y funcional, convirtiéndose en una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

El edificio no dispone de ascensor y actualmente no existen gastos de comunidad, un valor añadido poco habitual en una ubicación tan privilegiada.

Ubicada en plena Avenida de Suecia, una de las calles más demandadas de Los Cristianos, a pocos pasos de las playas de Los Cristianos y Las Vistas, rodeada de restaurantes, comercios, supermercados y todos los servicios necesarios para disfrutar de la vida junto al mar.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda reformada en una de las mejores ubicaciones del sur de Tenerife.

Referencia Asten Realty: 10096



