

Negocio - El Madroñal - 10136

Propiedad tipo	Negocio		
Ubicación	El Madroñal, Adeje		
Vistas	Vista mar, Vista jardín, Vista panorámica		
Venta	3 200 000 €	Código	10136
Construidos	730m²	Dormitorios	0
Baños	5	Muebles	Amueblado

Cartera inmobiliaria con licencias de Vivienda Vacacional y reservas activas!

Presentamos la venta de una empresa dedicada exclusivamente a la explotación de alojamientos turísticos, con tres años de antigüedad, sin otras actividades ni activos ajenos al negocio. Una oportunidad para adquirir una estructura empresarial consolidada junto con una cartera de inmuebles vinculados a la actividad.

La empresa incluye cinco inmuebles. En Costa Adeje dispone de un adosado de cuatro dormitorios con licencia de Vivienda Vacacional y capacidad para ocho huéspedes, además de un apartamento de dos dormitorios con licencia de Vivienda Vacacional para 2 personas. En Los Cristianos se incorpora otro apartamento de dos dormitorios, también con licencia de Vivienda Vacacional para 4 personas.

La cartera se completa con dos villas adosadas de obra nueva en la isla de Fuerteventura. Cada una cuenta con dos dormitorios dobles y piscina privada. Actualmente no disponen de licencia de Vivienda Vacacional.

La sociedad desarrolla únicamente esta actividad, lo que facilita el análisis del negocio y de sus resultados. Se dispone de beneficios demostrables, así como de calendarios de reservas que permiten verificar la evolución y el funcionamiento de la explotación.

Una propuesta dirigida a inversores que buscan incorporar un negocio turístico en funcionamiento junto con sus activos inmobiliarios, con información verificable sobre la actividad desarrollada.

Solicite el informe de rentabilidad para conocer todos los detalles de la operación.

Referencia Asten Realty: 10136



