

Villa de 3 dormitorios - San Eugenio Alto - 7038

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	San Eugenio Alto, Adeje		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar, Vista mar parcial, Vista panoramica al mar y las islas vecinas, Vista calle		
Venta	1 100 000 €	Código	7038
Parcela	325m²	Construídos	160m²
Útiles	160m²	Terraza	96m²
Jardín	35m²	Balcón	Sí
Garaje	Sí	Cocina	Americana
Dormitorios	3	Baños	4
Muebles	Amueblado		

Precioso chalet independiente situado en una de las zonas más demandadas de Costa Adeje, a pocos minutos de comercios, restaurantes, supermercados y las mejores playas del sur de Tenerife.

La propiedad disfruta de impresionantes vistas abiertas hacia el océano, la isla de La Gomera y toda la costa sur, ofreciendo espectaculares amaneceres y puestas de sol durante todo el año. Se trata de una villa distribuida en una sola planta, diseñada para ofrecer máxima comodidad y funcionalidad. Cuenta con 3 amplios dormitorios, 3 baños completos y 1 aseo, además de un luminoso salón-comedor y una elegante cocina totalmente equipada.

Dispone también de un gran vestíbulo de entrada y una espaciosa zona de vestidor, actualmente distribuida como dos estancias adicionales, con la posibilidad de volver fácilmente a su configuración original.

En el exterior encontramos piscina privada, zona de barbacoa, solárium con vistas panorámicas de 360° al mar y a la montaña, así como una amplia azotea con tumbonas para disfrutar del privilegiado clima de Tenerife.

La propiedad cuenta con acceso privado y 2 plazas de aparcamiento.

Actualmente se explota como alquiler turístico con licencia de Vivienda Vacacional desde 2017, ofreciendo una excelente rentabilidad demostrable.

IBI anual: €470.

Referencia Asten Realty: 7038



