

# Negocio - Playa de Las Américas - 7155

Propiedad tipo	<b>Negocio</b>		
Ubicación	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Venta	<b>799 000 €</b> <b>841 000 €</b>	Código	<b>7155</b>
Construídos	<b>318m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>158m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	<b>0</b>	Baños	<b>1</b>

¡Gran inversión en el corazón de Las Américas - Las Verónicas!

Se vende varios locales comerciales totalmente equipado y con inquilino en la zona turística de Playa de las Américas.

Son cuatro locales conectados con tres entradas independientes, pero el local está conectado. Los locales se encuentra en la primera planta y consta de una superficie total de 360 m2 distribuidos en 158 m2 de interior y 160 m2 de terraza.

Las Verónicas esta ubicado el corazón de Playa Las Americas a muy pocos pasos del océano y de las playas, estación de autobuses, bares, restaurantes y todo tipo de comercios.

La calle está llena de turistas y lugareños.

Gastos de comunidad €445/mes. Gastos de IBI €2800/año.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

