

# Villa de 5 dormitorios - El Madroñal - 7323

Propiedad tipo	<b>Villa</b>		
Ubicación	<b>El Madroñal, Adeje</b>		
Piscina	<b>Piscina privada</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña, Vista jardín</b>		
Venta	<b>2 310 000 €</b>	Código	<b>7323</b>
Parcela	<b>980m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>658m<sup>2</sup></b>
Útiles	<b>598m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>Sí</b>
Jardín	<b>Sí</b>	Balcón	<b>Sí</b>
Garaje	<b>Sí</b>	Aparcamiento	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>5</b>
Baños	<b>6</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

La villa está ubicada en una zona privilegiada, construida bajo un proyecto único e individual. La casa está construida sobre una parcela de 980 m<sup>2</sup>, la superficie de la casa son 658 m<sup>2</sup>, tanto la construcción de la vivienda como los materiales son de primera calidad.

La planta baja consta de una amplia cocina con comedor, amplio salón con salida al patio trasero y al jardín. En la misma planta encontramos una habitación y un aseo. Además, tiene una zona de descanso muy confortable con paredes de piedra y un gran ventanal, con vistas a la piscina y zonas ajardinadas.

La planta alta tiene 3 habitaciones dobles, 2 baños grandes, todos los dormitorios tienen balcones con vistas al mar y las montañas, el dormitorio principal tiene un gran vestidor. En la planta del ático encontramos una buhardilla y dos terrazas muy amplias.

La casa tiene un gran espacio subterráneo con su propia entrada desde la calle, el espacio está dividido en 2 plantas, con una superficie de 223 m<sup>2</sup> por planta. Allí encontramos varios almacenes, un garaje muy grande y un gimnasio.

La villa tiene una piscina y un jacuzzi, zonas ajardinadas con árboles frutales, un gran patio trasero, tiene también una zona habilitada con barbacoa.

La villa se encuentra cerca del Colegio Internacional de Costa Adeje.

Año de construcción: 2005.

IBI: €1600/año.

Referencia Asten Realty: 7323.



