

Apartamento de 2 dormitorios - El Médano - La Tejita - Sotavento Suites - 7377

Propiedad tipo	Apartamento		
Ubicación	El Médano - La Tejita, Granadilla de Abona		
Residencial	Sotavento Suites		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista mar parcial, Vista mar y montaña, Vista interior, Vista jardín, Vista mar y la costa, Vista piscina, Vista calle		
Venta	510 000 €	Código	7377
Construídos	119m²	Útiles	99m²
Terraza	17m²	Jardín	Sí
Aparcamiento	Sí	Cocina	Americana
Dormitorios	2	Baños	2
Muebles	Semi amueblado		

Sotavento Suites será un proyecto de viviendas de 2 y 3 dormitorios situado a escasos metros de la playa de la Tejita, una de las mejores playas de arena natural de la isla.

Se trata de un complejo residencial de 84 viviendas dispuestas en dos bloques situados en una urbanización privada con amplias zonas ajardinadas, dos piscinas (una de ellas climatizada) y una cancha de padel.

Este residencial será sin duda uno de los más exclusivos de todo el ámbito, donde la mayoría de las viviendas tendrán unas vistas espectaculares tanto de la playa de La Tejita como de la grandiosa Montaña Roja.

DISPONIBLE:

Bloque 1:

Apto 1A, primera planta, 2 dorm 2 baños, 111 m2 total, 22 m2 terraza, vista lateral al mar, PRECIO €520.000

Apto 3E, tercera planta, 2 dorm 2 baños, 120 m2 total, 20 m2 terraza, vista lateral al mar y jardín, PRECIO €530.000

Apto 0D, planta baja, 3 dorm 2 baños, 208 m2 total, 115 m2 terraza, vista al mar y montaña, PRECIO €790.000

Bloque 2:

Apto 2N, segunda planta, 2 dorm 2 baños, 119 m2 total, 17 m2 terraza, vista piscina y al mar,

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

PRECIO €510.000

Cada apartamento estará equipado con:

- doble acristalamiento;
- persianas de aluminio motorizadas, con aislamiento térmico;
- los baños y lavaderos estarán revestidos con un alicatado gres porcelánico de primera calidad;
- armarios empotrados divididos y forrados, con puertas correderas enterizas lacadas en gris claro;
- el suelo del interior de las viviendas está formado por gres porcelánico rectificado de primera calidad;
- la cocina se entrega amueblada con muebles altos y bajos y encimera de cuarzo compacto de primera calidad. Estará equipada con frigorífico, horno, placa de inducción y campana extractora marca Bosch o similar. El fregadero es de bajo encimera de acero inoxidable, de una cubeta con grifería monomando;
- termo eléctrico con bomba de calor;
- preinstalación de aire acondicionado;
- instalación de tomas de TV y teléfono en salón y dormitorios;
- antena parabólica, con instalación para TV, cable y digital;
- instalación de videopuerto eléctrico.

Cada apartamento tendrá su plaza de parking y el trastero. Desde las viviendas de cada bloque se accederá al garaje y trasteros directamente desde el ascensor a través de vestíbulos.

Gastos de comunidad €100 al mes aproximadamente, impuesto anual IBI €300 aproximadamente.

Finalización de la obra esta prevista para noviembre 2024.



