

# Adosado de 4 dormitorios - Puerto de Santiago - 8164

|                |   |             |                         |
|----------------|---|-------------|-------------------------|
| Propiedad tipo | <b>Adosado</b>                                |             |                         |
| Ubicación      | <b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b> |             |                         |
| Piscina        | <b>Piscina comunitaria</b>                    |             |                         |
| Vistas         | <b>Vista mar</b>                              |             |                         |
| Venta          | <b>499 500 €</b><br><b>525 000 €</b>          | Código      | <b>8164</b>             |
| Parcela        | <b>117m<sup>2</sup></b>                       | Construídos | <b>292m<sup>2</sup></b> |
| Útiles         | <b>198m<sup>2</sup></b>                       | Terraza     | <b>93m<sup>2</sup></b>  |
| Jardín         | <b>12m<sup>2</sup></b>                        | Balcón      | <b>Sí</b>               |
| Garaje         | <b>Sí</b>                                     | Cocina      | <b>Separada</b>         |
| Dormitorios    | <b>4</b>                                      | Baños       | <b>4</b>                |
| Muebles        | <b>Amueblado</b>                              |             |                         |

Chalet adosado reformado y con vistas al mar y a La Gomera en un residencial tranquilo.

La propiedad se distribuye en 3 plantas:

En la planta sótano, hay un garaje privado con puerta automática, cuarto de lavandería, y un pequeño gimnasio.

La planta baja consta de una gran terraza trasera, un recibidor, cocina independiente, salón-comedor, un aseo y una terraza gran terraza delantera.

En la primera planta hay tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal tiene un vestidor y un amplio baño en suite. Todas las habitaciones tienen su propio balcón, por lo que la propiedad es muy luminosa y ventilada.

En la última planta hay una tercera habitación con baño en suite, un salón con sofá-cama y un amplio solárium con bonitas vistas.

La vivienda ha sido reformada con materiales de buena calidad.

En la última planta hay aire acondicionado y hay preinstalación de aire acondicionado en toda la vivienda.

El complejo dispone de piscina para adultos e infantil con solárium y hamacas, así como zonas verdes. Es un complejo privado y muy tranquilo.

Está situado a 1,5 km de Playa de La Arena y del centro de Los Gigantes, con todo tipo de servicios. A tan solo unos minutos a pie se encuentran varios supermercados.

Se permite Vivienda Vacacional.

Comunidad: €72/mes.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

IBI: €670/mes.  
Año de construcción: 2007.



