

# Ático de 2 dormitorios - Los Cristianos - 8256

Propiedad tipo	<b>Ático</b>		
Ubicación	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista mar parcial, Vista panorámica</b>		
Venta	<b>265 000 €</b>	Código	<b>8256</b>
Construídos	<b>62m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>49m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>13m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>1</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Ático de esquina ubicado en el centro de Los Cristianos, con terraza y el trastero de uso exclusivo.

El edificio construido en 1988 está en muy buenas condiciones, es un edificio que hospeda muchos negocios y oficinas en sus plantas bajas.

Tiene una piscina comunitaria ubicada en el techo que actualmente está fuera de uso por una antigua decisión de la comunidad de propietarios.

El apartamento tiene el salón-comedor con cocina americana, dos dormitorios dobles y un baño. El salón tiene salida al balcón con bonitas vistas al océano y a los tejados de Los Cristianos. El dormitorio principal tiene el armario empotrado y la salida al exterior. Hay una terraza que daba la vuelta alrededor de la esquina sur-oeste del apartamento que ha sido parcialmente cerrada y se puede volver a abrir.

El apartamento se vende totalmente amueblado y en condiciones de uso.

Comunidad €45/mes.

IBI €185/año.

Referencia 8256 - astenrealty.com



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

