

# Ático de 4 dormitorios - Los Cristianos - 8386

|                |   |         |                         |
|----------------|---|---------|-------------------------|
| Propiedad tipo | <b>Ático</b>                                      |         |                         |
| Ubicación      | <b>Los Cristianos, Arona</b>                      |         |                         |
| Piscina        | <b>Piscina comunitaria</b>                        |         |                         |
| Vistas         | <b>Vista mar, Vista piscina, Vista panorámica</b> |         |                         |
| Venta          | <b>695 000 €</b><br><b>730 000 €</b>              | Código  | <b>8386</b>             |
| Construïdos    | <b>158m<sup>2</sup></b>                           | Útiles  | <b>107m<sup>2</sup></b> |
| Terraza        | <b>26m<sup>2</sup></b>                            | Cocina  | <b>Separada</b>         |
| Dormitorios    | <b>4</b>  | Baños   | <b>2</b>                |
| Piso           | <b>2</b>  | Muebles | <b>Amueblado</b>        |

Este impresionante apartamento ha sido recientemente reformado al más alto nivel con accesorios de alta calidad y accesorios (Miele, Haier y Bosch). También se ha instalado aire acondicionado en todas las habitaciones.

En la primera planta del apartamento, encontramos la cocina, un aseo y un dormitorio que actualmente se utiliza como lavadero, así como un gran salón que da a la terraza.

La terraza tiene un fregadero empotrado con nevera para mantener sus bebidas frescas mientras disfruta del sol. Las persianas eléctricas se recogen automáticamente cuando hay viento.

La planta superior tiene un cuarto de baño y 3 dormitorios, uno de los cuales se utiliza actualmente como oficina. El dormitorio principal tiene una terraza que disfruta de fantásticas vistas de la zona de la piscina y el océano, donde usted podría sentarse y observar los ferries que llegan al puerto de Los Cristianos.

No hay ascensor en este edificio y el apartamento está en la 3ª planta.

La piscina comunitaria es climatizada.

Gastos de comunidad: €117/mes.

IBI: €448/año.

Referencia Asten Realty: 8386



