

# Villa de 3 dormitorios - Chayofa - Jardines Colgantes - 8703

Propiedad tipo	<b>Villa</b>		
Ubicación	<b>Chayofa, Arona</b>		
Residencial	<b>Jardines Colgantes</b>		
Piscina	<b>Piscina privada</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña, Vista jardín, Vista panorámica</b>		
Venta	<b>930 000 €</b>	Código	<b>8703</b>
Parcela	<b>250m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>190m<sup>2</sup></b>
Útiles	<b>155m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>Sí</b>
Jardín	<b>160m<sup>2</sup></b>	Garaje	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>3</b>
Baños	<b>4</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Una villa independiente, muy confortable y de calidad, con estupendas vistas, ubicada en las tranquilas colinas de Chayofa, en una urbanización privada y exclusiva.

Esta bonita villa, de colores claros y acogedores, está rodeada de agradables terrazas con las pérgolas y plantas floreales.

Hay una piscina de 5 × 3 m climatizada y el garaje en la misma planta baja para 2 coches, con posibilidad de aparcar otros 2 coches mas en el espacio exterior.

La casa tiene grandes ventanales, los espacios son generosos y está construida y posteriormente reformada con los materiales de primera calidad.

Ha estado ampliada para acomodar un gran comedor unido a la cocina americana y también se han incluido los balcones dentro de los dormitorios para obtener el espacio extra.

En la planta baja además del comedor - cocina se ubica el salón de gran tamaño frente a la piscina. La cocina tiene un cuarto auxiliar extra y hay un aseo para las visitas en la planta baja.

Tiene persianas, aire acondicionado en todas las estancias y los suelos radiantes de la planta superior reservada para la zona de descanso, son de madera.

De los 3 dormitorios dobles hay dos con vista océano y todos tienen baños propios en suite equipados con las claraboyas para la luz natural.

Encima de la villa se encuentra una azotea tipo mirador con vistas panorámicas y la pérgola, ideal para el jacuzzi.

¡Definitivamente una casa muy completa que merece ser visitada!

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Se vende parcialmente amueblada.  
IBI: €1000/año.  
Gastos de comunidad: €67/mes.  
Año de construcción: 2006.  
Referencia 8703 - astenrealty.com



