

# Casa de 3 dormitorios - Alcalá - 8727

Propiedad tipo	<b>Casa</b>		
Ubicación	<b>Alcalá, Guía de Isora</b>		
Vistas	<b>Vista calle</b>		
Venta	<b>367 500 €</b>	Código	<b>8727</b>
Parcela	<b>236m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>287m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Separada</b>
Dormitorios	<b>3</b>	Baños	<b>4</b>

¡Bienvenido al enclave perfecto donde la vida costera se encuentra con la oportunidad de inversión! Esta impresionante casa de 3 dormitorios y 4 baños está estratégicamente ubicada a menos de 100 metros del mar en Alcalá, ofreciéndote la experiencia única de vivir cerca de las olas.

Esta casa es un lienzo en blanco que te permite crear el hogar de tus sueños o emprender un negocio próspero. Ya sea que estés buscando una inversión para la explotación de viviendas o un espacio único para vivir, esta propiedad lo tiene todo. Con 236 m<sup>2</sup> de parcela y 287 m<sup>2</sup> construidos, es el lienzo perfecto para tu visión de la vida costera

La casa cuenta con una cocina y comedor espacioso, dos patios de los cuales uno alberga una barbacoa, creando el escenario perfecto para entretenimiento al aire libre y reuniones sociales. El salón comercial adjunto, que anteriormente fue un bar, añade una dimensión única a esta propiedad, preparado para la explotación si se quisiera. Con un espacio generoso y versátil, puedes convertirlo en una extensión de la casa o continuar con su legado comercial. La propiedad cuenta con dos plantas y una azotea, proporcionando oportunidades ilimitadas para ampliaciones y personalizaciones adicionales, incluso la posibilidad de construir otra planta más!

¡No pierdas la oportunidad de ser parte de esta emocionante propiedad en Alcalá!

Año de construcción: 1975, ha sido mantenida con el traspaso de los años.

IBI: €480/año.

Referencia Asten Realty: 8727.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

