

# Negocio - Los Cristianos - 8789

Propiedad tipo	<b>Negocio</b>		
Ubicación	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista al puerto, Vista panorámica</b>		
Venta	<b>380 000 €</b>	Código	<b>8789</b>
Útiles	<b>300m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>160m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	<b>0</b>	Baños	<b>0</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

¡Oportunidad única de negocio!

Presentamos un restaurante y coctelería de estilo moderno y exclusivo situado frente la playa de Las Vistas en Los Cristianos.

Este establecimiento ofrece unas impresionantes vistas panorámicas de toda la playa, creando un entorno inigualable para sus clientes.

El local cuenta con una superficie total de 300 m2, distribuidos en 160 m2 de terraza al aire libre y 140 m2 de elegante y acogedor espacio interior.

Este restaurante se ha consolidado como uno de los destinos favoritos, ofreciendo un servicio excepcional en un ambiente de lujo que cautiva a todos los que lo visitan.

Estamos orgullosos de ofrecerle esta opción de negocio, que actualmente proporciona no sólo una actividad, sino también una experiencia gastronómica y de ocio completa, incluyendo música en directo y un servicio de relaciones públicas personalizado, diseñado para garantizar la máxima satisfacción de la clientela que lo frecuenta; tanto turistas internacionales, como clientes locales.

Datos destacables:

- Amplios espacios interiores y exteriores.
- Cocina moderna y totalmente equipada con equipos profesionales.
- Una elegante e impresionante barra acristalada con diseño y detalles de alta gama.
- Mobiliario que destaca por su alta calidad y diseños muy exclusivos.
- Decoración única con detalles que cautivarán su atención en cada rincón del establecimiento.
- Aseos muy amplios con una decoración destacable.
- Iluminación estratégicamente elegida para crear un ambiente único a cualquier hora del día, volviéndose aún más espectacular con la llegada de la noche.

\*

\*

Los servicios que presta y su privilegiada ubicación hacen de este negocio una atractiva inversión con un importante potencial de crecimiento.

Se trata de una oportunidad inmejorable para adquirir o hacerse cargo de un establecimiento llave en mano con una reputación consolidada y una clientela fiel.

Invitamos a los inversores interesados en formar parte de este emocionante proyecto a

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

explorar el potencial que ofrece este restaurante y bar de cócteles frente al mar.  
¡No pierda esta oportunidad única de poseer un negocio de éxito en una de las ubicaciones más solicitadas!

Precio de traspaso: €380.000, con alquiler mensual de €5.200/mes + IGIC.

Referencia Asten Realty - 8789.

