

# Adosado de 2 dormitorios - Callao Salvaje - San Francisco - 8815

Propiedad tipo	<b>Adosado</b>		
Ubicación	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
Residencial	<b>San Francisco</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista interior, Vista piscina</b>		
Venta	<b>350 000 €</b>	Código	<b>8815</b>
Construïdos	<b>106m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>92m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>Sí</b>	Balcón	<b>Sí</b>
Garaje	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>2</b>	Baños	<b>2</b>
Muebles	<b>Semi amueblado</b>		

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en el paraíso! Este adosado de esquina de tres niveles ofrece una experiencia de vida incomparable, combinando vistas espectaculares, comodidad y privacidad en un entorno tranquilo y exclusivo.

En el primer nivel, serás recibido por una cocina semiabierta de estilo americano, perfecta para entretener a tus seres queridos mientras disfrutas de la brisa marina. La cocina se fusiona elegantemente con una sala de estar luminosa que conduce a una amplia terraza con vistas impresionantes al mar y a la isla de La Gomera. Aquí podrás relajarte y disfrutar de atardeceres inolvidables todos los días. Además, en esta planta encontrarás un conveniente aseo de invitados, ideal para tus reuniones sociales.

Al subir al segundo nivel, descubrirás dos encantadoras habitaciones, ambas inundadas de luz natural y equipadas con armarios empotrados para un óptimo almacenamiento. Una de las habitaciones cuenta con un amplio balcón privado, desde donde podrás contemplar las magníficas vistas al mar y a La Gomera mientras te relajas con una taza de café por la mañana o disfrutas de la tranquilidad al atardecer. También encontrarás un espacioso baño con lavabo doble, diseñado para tu confort y conveniencia.

En el tercer nivel encontramos el garaje con capacidad para dos coches y una zona de almacenamiento adicional, proporcionando espacio más que suficiente para tus necesidades de almacenamiento y estacionamiento.

Esta hermosa propiedad se encuentra dentro de un residencial privado que ofrece dos piscinas y áreas comunes, donde podrás relajarte y socializar con tus vecinos en un ambiente seguro y tranquilo. Además, su ubicación privilegiada te sitúa a solo minutos de supermercados,

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

farmacias, tiendas, restaurantes y cafeterías, lo que hace que la vida cotidiana sea conveniente y placentera.

Lo mejor de todo, estarás a solo 6 minutos a pie de la hermosa playa de Callao Salvaje, conocida por su arena negra y aguas cristalinas. Disfruta de días de sol y diversión en la playa sin tener que viajar lejos de casa.

No pierdas la oportunidad de vivir en este oasis costero. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y hacer realidad tus sueños de vivir junto al mar!

Año de construcción: 2001.

IBI: €257/año.

Gastos de comunidad: €130/mes.

Referencia Asten Realty: 8815.



