

# Villa de 5 dormitorios - Santa Úrsula - 8832

Propiedad tipo	<b>Villa</b>		
Ubicación	<b>Santa Úrsula</b>		
Piscina	<b>Piscina privada</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña, Vista panorámica, Vistas al Teide</b>		
Venta	<b>785 000 €</b>	Código	<b>8832</b>
Parcela	<b>461m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>473m<sup>2</sup></b>
Útiles	<b>420m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>380m<sup>2</sup></b>
Garaje	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Separada</b>
Dormitorios	<b>5</b>	Baños	<b>6</b>
Muebles	<b>Semi amueblado</b>		

Bienvenido a esta magnífica propiedad ubicada en la prestigiosa zona de Lomo Roman, en Santa Úrsula. Este impresionante chalet se encuentra en una parcela de 461 m<sup>2</sup> con una superficie útil de 407 m<sup>2</sup>, distribuidos en tres plantas para ofrecer un estilo de vida único y confortable.

En la planta baja, encontrará dos amplios cuartos de garaje independientes, conectados por un pasillo, con acceso interno a la residencia mediante un ascensor o escalera exterior, proporcionando comodidad y seguridad.

La primera planta alberga un apartamento independiente que consta de cuatro habitaciones, dos baños completos, un aseo, sala de estar, comedor y cocina independiente, además de terrazas en tres lados del apartamento. Esta área cuenta con tres accesos diferentes, permitiendo una fácil conexión con la planta superior y el garaje a través del ascensor o escalera exterior.

La segunda planta también presenta un apartamento independiente con una habitación principal en suite, un aseo, sala de estar, comedor, cocina independiente, cuarto de despensa y terrazas alrededor de la casa. Con dos accesos diferentes, desde la cocina y el comedor, este espacio ofrece comodidad y privacidad. Además, cuenta con acceso interno al garaje y la planta baja a través del ascensor o escalera exterior.

Disfrute de momentos de relajación y entretenimiento al aire libre en la piscina privada, junto a su propio cuarto con aseo y ducha al aire libre, ideal para disfrutar del clima privilegiado de la isla. También hay una zona de barbacoa y acceso a la azotea, que cuenta con una pequeña terraza con vistas panorámicas del océano y el majestuoso Teide.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Esta exclusiva propiedad se encuentra en una zona tranquila y sin tráfico, garantizando privacidad y tranquilidad para disfrutar de un estilo de vida inigualable. No pierda la oportunidad de hacer de este chalet su nuevo hogar en el paraíso. ¡Contáctenos hoy para programar una visita!

IBI: €697/año.

Referencia Asten Realty: 8832.



