

# Adosado de 3 dormitorios - Galeón - 8846

Propiedad tipo	<b>Adosado</b>		
Ubicación	<b>Galeón, Adeje</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña</b>		
Venta	<b>640 000 €</b>	Código	<b>8846</b>
Construídos	<b>269m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>51m<sup>2</sup></b>
Balcón	<b>Sí</b>	Garaje	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Separada</b>	Dormitorios	<b>3</b>
Baños	<b>3</b>	Muebles	<b>Semi amueblado</b>

Imagínese un adosado impresionante, con un diseño contemporáneo... ¡lo tenemos a la venta! Se encuentra situado en una ubicación privilegiada en El Galeón (Adeje), Sur de Tenerife, a pocos minutos del mar, con acceso fácil y rápido a la autopista, a poca distancia del centro comercial El Galeón, supermercados, colegios, parques, farmacias, zonas de ocio y deporte, centro de salud.

Este hogar está distribuido en tres niveles con dos terrazas, un balcón y una piscina comunitaria. Entrando en la propiedad se encuentra una terraza delantera amplia y soleada. En la planta principal, se encuentra un acogedor y soleado salón con aire acondicionado, una cocina de ensueño, con electrodomésticos de última generación, un aseo, una terraza/jardín grande.

En la planta alta, se distribuyen tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. El dormitorio principal tiene un baño en suite, con acceso a una terraza y aire acondicionado.

En la planta sótano, se encuentra un espacioso garaje cerrado para dos coches con trastero/lavadero y una habitación insonorizada, con aire acondicionado, ideal para estudio de música; conectado con la casa mediante una escalera.

Esta propiedad excepcional combina una buena ubicación, con una distribución cuidadosamente pensada. Incluye 2 habitaciones extra, recién reformada con un diseño con estilo, con materiales de alta calidad, creando así la casa perfecta para quienes buscan un hogar acogedor con tranquilidad y seguridad o para una inversión (se permite el alquiler vacacional).

Gastos de comunidad: €95/mes.

Basura: €35/trimestral.

IBI: €416/año.

Año de construcción: 2002.

Referencia Asten Realty: 8846.



