

# Ático de 3 dormitorios - Palm Mar - 9173

Propiedad tipo	Ático		
Ubicación	Palm Mar, Arona		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista montaña, Vista interior, Vista piscina		
Venta	450 000 €	Código	9173
Construídos	62m <sup>2</sup>	Terraza	5m <sup>2</sup>
Balcón	Sí	Garaje	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	3
Baños	2	Muebles	Amueblado

Descubra este sofisticado ático dúplex situado en el tranquilo complejo Primavera, en el codiciado enclave costero de Palm-Mar. Totalmente renovado con modernos acabados, esta propiedad de tres dormitorios ofrece un estilo de vida cómodo y relajado a pocos minutos del mar, ideal tanto para residencia permanente como para inversión.

En la planta principal, el diseño funcional y elegante integra una cocina de última generación totalmente equipada con modernos electrodomésticos -incluyendo horno, microondas, extractor integrado y un gran frigorífico combi congelador- junto a un acogedor salón que se abre a una terraza con vistas a la piscina comunitaria, perfecta para disfrutar del aire libre. También en este nivel hay dos dormitorios y un baño completo, todos con excelente luz natural.

La planta superior alberga el dormitorio principal, que destaca por su amplitud, armarios empotrados, aire acondicionado y acceso directo a una gran terraza privada. Esta terraza, con vistas despejadas a la zona de la piscina, ofrece un espacio ideal para relajarse o compartir momentos al atardecer. Aquí también encontrará un pequeño lavadero independiente con lavadora y calentador de agua, así como un segundo cuarto de baño para mayor comodidad. El piso se vende sin amueblar, dándole la oportunidad de personalizar cada espacio a su gusto y estilo. Las imágenes utilizadas son orientativas para mostrar el potencial de esta magnífica propiedad.

Una propiedad recién reformada en una de las zonas más tranquilas y demandadas del sur de Tenerife.

IBI: €234 /año.

Gastos de comunidad: €95/mes.

Referencia Asten Realty: 9173.



