

# Negocio - Playa Paraíso - 9493

Propiedad tipo	<b>Negocio</b>		
Ubicación	<b>Playa Paraíso, Adeje</b>		
Vistas	<b>Vista piscina</b>		
Venta	<b>600 000 €</b>	Código	<b>9493</b>
Construídos	<b>401m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>61m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>350m<sup>2</sup></b>	Dormitorios	<b>0</b>
Baños	<b>1</b>		

Haz realidad tus sueños de emprendimiento con un excepcional local en la privilegiada zona de Playa Paraíso! Se vende local dedicado a bar piscina en complejo residencial a muy pocos metros de Hard Rock Hotel, que cuenta con una entrada independiente desde la calle y por ello cuenta con una excelente clientela durante todo el año. Cuenta con una superficie interior de 61 m2, con barra y cocina totalmente equipadas y una enorme terraza de 350 m2, con mesas y camas Bali justo al alado de la piscina, abierta durante todo el año. Disfruta de una excelente rentabilidad mientras disfrutas de las bondades del sur de Tenerife.

IBI: €250/año.

Gastos de comunidad: €40/mes.

Referencia Asten Realty: 9493.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

