

# Negocio - Acantilados de Los Gigantes - Colonial Parque - 9519

Propiedad tipo	<b>Negocio</b>		
Ubicación	<b>Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide</b>		
Residencial	<b>Colonial Parque</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña, Vista al puerto</b>		
Venta	<b>176 000 €</b>	Código	<b>9519</b>
Construídos	<b>150m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	<b>0</b>	Baños	<b>1</b>

Se vende amplio local de 140 m2 en ubicación privilegiada - Los Gigantes  
Ubicado en el prestigioso Complejo Colonial Parque, este local ofrece una excelente oportunidad para cualquier tipo de negocio. Situado en una de las mejores zonas de Los Gigantes, cuenta con vistas al mar y acceso directo a la calle principal que conduce al puerto deportivo y a la playa.

Rodeado de exclusivos edificios residenciales, garantiza una clientela de alto nivel y un entorno seguro y atractivo para emprender cualquier actividad comercial.

Gastos de comunidad: €74/mes.

IBI: €495/año.

Referencia Asten Realty: 9519.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

