

# Adosado de 3 dormitorios - Llano del Camello - Paraíso del Sol - 9527

Propiedad tipo	<b>Adosado</b>		
Ubicación	<b>Llano del Camello, San Miguel de Abona</b>		
Residencial	<b>Paraíso del Sol</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña</b>		
Venta	<b>420 000 €</b>	Código	<b>9527</b>
Construidos	<b>220m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>120m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>80m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Garaje	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>3</b>	Baños	<b>3</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

¡EN VENTA! EXCLUSIVO CHALET ADOSADO ESQUINERO DE 3 DORMITORIOS CON GRAN TERRAZA Y VISTAS AL MAR

Se ofrece espectacular chalet adosado de esquina de 3 dormitorios en el prestigioso complejo residencial Paraíso del Sol, situado en Llano del Camello, una de las zonas con mayor proyección del sur de Tenerife.

El complejo dispone de amplias zonas ajardinadas y piscina comunitaria, ideal para disfrutar del clima privilegiado de la isla durante todo el año.

La vivienda, recientemente reformada con materiales de primera calidad, se distribuye en tres plantas:

- Planta principal: Recibidor, cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y mobiliario moderno, aseo de cortesía y un amplio y luminoso salón con acceso directo a una magnífica terraza de 80 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al mar.

- Planta alta: Tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite.

- Planta sótano: Dos prácticos espacios de almacenamiento y garaje privado con capacidad para dos vehículos.

La vivienda cuenta además con aire acondicionado y se encuentra en perfecto estado, lista para entrar a vivir.

Su excelente ubicación, próxima a todos los servicios (colegio Luther King, supermercados, centros comerciales, tiendas) y con fácil acceso a la autopista, hace de esta propiedad una oportunidad única tanto como inversión como para residencia habitual.

Gastos de comunidad: €55/mes.

IBI: €300/año.

Año Construcción: 2000.

Referencia Asten Realty: 9527.



