

# Apartamento de 1 dormitorio - Adeje - 9530

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Adeje, Adeje</b>		
Venta	<b>240 000 € 265 000 €</b>	Código	<b>9530</b>
Construídos	<b>66m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>49m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>17m<sup>2</sup></b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>1</b>	Baños	<b>1</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

Apartamento con amplia terraza en zona tranquila de Adeje – Edificio Ventura  
Se vende acogedor apartamento de un dormitorio en el Edificio Ventura, situado en una zona residencial muy tranquila de Adeje, con todos los servicios al alcance: supermercados, cafeterías, restaurantes, transporte público, centro de salud y fácil acceso a la autopista. La vivienda cuenta con un dormitorio amplio y luminoso, con armario empotrado, un baño grande y funcional, y una cocina en concepto abierto integrada al salón. El salón es espacioso y bien ventilado, con acceso directo a una gran terraza con vistas a la calle, ideal para disfrutar del aire libre y del clima agradable de la zona.  
El apartamento se encuentra en muy buen estado y es perfecto tanto como residencia habitual como para alquiler de larga temporada. El edificio no permite alquiler vacacional, lo que garantiza un entorno más tranquilo y estable.  
Gastos de comunidad: €45/mes  
IBI (impuesto de bienes inmuebles): €133/año  
Asten Realty referencia: 9530.  
Una excelente oportunidad de adquirir una propiedad cómoda y bien ubicada en el sur de Tenerife, en una zona con gran demanda y ambiente residencial



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

