

# Negocio - Vilaflor - 9541

Propiedad tipo	<b>Negocio</b>		
Ubicación	<b>Vilaflor, Vilaflor</b>		
Venta	<b>550 000 €</b>	Código	<b>9541</b>
Construídos	<b>283m<sup>2</sup></b>	Dormitorios	<b>0</b>
Baños	<b>1</b>		

Subiendo por la carretera de Ifonche, a 1.000mt de altura desde el mar, encontramos este típico restaurante canario con encanto, al lado de la carretera, donde suelen crearse las colas de la clientela local los fines de semana y para comer tienes que esperar que te den el numero en orden de la llegada.

La larga terraza techada y adornada con dos arboles maduros que ofrecen mucha sombra en los dias calurosos y unas vistas verdaderamente espectaculares al mar y a las puntas de los montes que se desprenden debajo de tus pies, la atmosfera inspira harmonia con la naturaleza y esta paz de los sentidos que solo estos parajes pueden ofrecer.

Totalmente independiente , fuera del pueblo, el restaurante tiene un gran aparcamiento y se observa en impecables condiciones, para continuar la actividad sin necesitar las reformas.

La primera sala tiene una gran barra para las bebidas o comidas rápidas de los lugareños, ya que sirve desayunos a partir de las 10.00 horas. La sala principal tiene 150 cubiertos, ademas de los 30 de la terraza.

Detras hay una gran cocina, sala de frio, almacen, barbacoa y un baño completo para los empleados.

Tras 38 años de exitosa trayectoria, el propietario vende por jubilación. El local se entrega completamente amueblado, equipado y con licencia de actividad vigente. Actualmente cuenta con seis empleados fijos y tres adicionales durante los fines de semana.

Una actividad con ingresos demostrables y muy buena rentabilidad, ideal para gestionarse como negocio familiar o como inversión en el sector de la restauración.

Muy cerca del restaurante ofrecemos a la venta una finca agrícola de unos 60.000 m2 utiles, apta para cultivo de olivo, papa o viña, nunca utilizada, o sea totalmente ecológica. Su precio es de €300.000.

Sería ademas posible adquirir una estupenda casa en la zona.

