

# Apartamento de 1 dormitorio - Chayofa - La Finca - 9557

Propiedad tipo	Apartamento		
Ubicación	Chayofa, Arona		
Residencial	La Finca		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista mar parcial, Vista interior, Vista jardín		
Venta	280 000 €	Código	9557
Construídos	94m <sup>2</sup>	Útiles	44m <sup>2</sup>
Terraza	19m <sup>2</sup>	Jardín	32m <sup>2</sup>
Cocina	Americana	Dormitorios	1
Baños	1	Piso	1
Muebles	Amueblado		

En venta un precioso apartamento de 1 dormitorio en el residencial La Finca, ubicado en Chayofa, Arona. Con una superficie total de 94 m<sup>2</sup> (44 m<sup>2</sup> útiles) y una estupenda terraza de 19 m<sup>2</sup> junto a un jardín delantero de 32 m<sup>2</sup>, esta vivienda combina comodidad y encanto. La vivienda está situada en planta baja (vecino en planta alta) y se encuentra en muy buen estado, ya que ha sido utilizada como casa de vacaciones. El dormitorio es amplio y cuenta con armario empotrado, además de tener una salida directa a la terraza. La cocina está integrada de forma práctica con el salón (estilo abierto), ideal para un uso moderno del espacio. Completa el conjunto un baño equipado con plato de ducha.

El residencial se construyó en 2004 y está muy bien mantenido. Dispone de dos piscinas comunitarias, zonas verdes para el disfrute de los residentes y, además, cuenta con un parking público justo al lado, lo que facilita el aparcamiento. La cuota de comunidad es de 55 €/mes, el impuesto IBI ronda los 360 €/año y la tasa de basuras es de 90 €/año.

Chayofa es una localidad que mezcla ambiente residencial y turístico, situada sobre Los Cristianos. Gracias a su ubicación se disfruta de tranquilidad, pero sin renunciar a estar cerca del centro turístico: apenas 10 minutos en coche separan este piso de las zonas de ocio de Los Cristianos. Además, en las inmediaciones encontrará todos los servicios necesarios para el día a día.

Este apartamento es ideal como vivienda habitual, como escapada de fin de semana o incluso como segunda residencia para disfrutar de Tenerife.

Referencia Asten Realty 9557.



