

# Villa de 5 dormitorios - Tejina de Isora - 9617

Propiedad tipo	<b>Villa</b>		
Ubicación	<b>Tejina de Isora, Guía de Isora</b>		
Piscina	<b>Piscina privada</b>		
Vistas	<b>Vista mar</b>		
Venta	<b>1 175 000 €</b>	Código	<b>9617</b>
Parcela	<b>2491m<sup>2</sup></b>	Construídos	<b>313m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>Sí</b>	Jardín	<b>Sí</b>
Balcón	<b>Sí</b>	Garaje	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>5</b>
Baños	<b>5</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Te presentamos esta impresionante villa independiente de 313 m<sup>2</sup>, situada en una amplia parcela de 2.491 m<sup>2</sup> en Tejina de Isora, una de las zonas más tranquilas y privilegiadas del suroeste de Tenerife. Su ubicación, a solo 10 minutos de Adeje y 30 minutos del aeropuerto sur, combina privacidad, exclusividad y comodidad, con un clima excepcional durante todo el año.

La propiedad destaca por sus espectaculares zonas exteriores, diseñadas para disfrutar al máximo de la vida al aire libre. El jardín, meticulosamente cuidado, alberga una gran variedad de plantas autóctonas, cactus, flores, árboles frutales y hierbas aromáticas que aportan frescura y color al entorno. La piscina climatizada de 3×6 metros invita a relajarse en cualquier época del año, mientras que el área chill-out ofrece unas vistas panorámicas al océano Atlántico y a la isla de La Gomera, con atardeceres realmente inolvidables. Además, dispone de cocina exterior con barbacoa, perfecta para reuniones familiares o entre amigos.

La vivienda se distribuye en dos plantas y un sótano multifuncional. En la planta principal encontrarás un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo al jardín, una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y zona de comedor, así como dos dormitorios (uno en suite) y un aseo de cortesía. En la planta superior se ubica el dormitorio principal, también en suite, con un gran vestidor y un baño completo con ducha italiana y doble lavabo, además de dos dormitorios adicionales, otro baño completo y una acogedora terraza privada con vistas al mar.

El sótano ha sido transformado en un espacio de ocio y entretenimiento con barra propia, ideal para reuniones, aunque también puede utilizarse como garaje cerrado con capacidad para varios coches. La propiedad incluye, además, una sala de lavandería independiente con lavadora y secadora.

Equipada con suelo radiante, chimenea funcional, preinstalación de aire acondicionado, ventanas con doble acristalamiento, persianas automáticas y fibra óptica para internet, esta villa combina confort, tecnología y diseño. Se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir o, si se prefiere, es perfecta como inversión para alquiler vacacional, dada su ubicación estratégica y alta demanda turística.

Una propiedad única que ofrece privacidad, lujo y unas vistas incomparables. Despiértate cada mañana contemplando el océano y disfruta de los mejores atardeceres de Tenerife desde tu propio hogar.

IBI: €550/año.

Asten Referencia: 9617.



