

Terreno - Puerto de Santiago - 9618

Propiedad tipo	Terreno		
Ubicación	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Vistas	Vista mar		
Venta	6 900 000 €	Código	9618
Parcela	3000m²	Dormitorios	0
Baños	0		

Oportunidad única!

Terreno en venta en primera línea del mar en Varadero, Puerto Santiago.

Este solar de 3.000 m² goza de una ubicación privilegiada, rodeado de reconocidos complejos residenciales. Linda con dos calles y un paseo peatonal que recorre la costa, con el mar justo en frente, lo que garantiza una excelente accesibilidad, vistas espectaculares y acceso a una encantadora playa de callao justo debajo.

Con suelo urbano consolidado y uso terciario, convertible en residencial o turístico, permite edificar hasta 3.000 m² en dos plantas. Ideal para un centro comercial, villas o apartamentos. La altura máxima permitida es de 7,10 metros distribuidos en dos plantas.

El terreno dispone de todos los servicios necesarios: agua, luz, alcantarillado, alumbrado público y aceras, lo que facilita cualquier tipo de proyecto.

Ubicado dentro de un núcleo urbano, ofrece acceso directo por vía urbana y se encuentra en un entorno tranquilo y exclusivo. Una excelente oportunidad de inversión en una de las mejores zonas residenciales.

Además, el propietario ofrece la posibilidad de participar en el proyecto al 50%, definiendo juntos su finalidad.

No dudes en contactar. Una ubicación realmente única!

Referencia Asten Realty: 9618.



