

Villa de 3 dormitorios - Playa Paraíso - Parque Paraíso - 9623

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	Playa Paraíso, Adeje		
Residencial	Parque Paraiso		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar		
Venta	1 350 000 €	Código	9623
Construídos	294m ²	Útiles	187m ²
Terraza	69m ²	Jardín	51m ²
Balcón	Sí	Garaje	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	3
Baños	3	Muebles	Amueblado

Villa pareada reformada en Playa Paraíso – Residencial Parque Paraíso

Presentamos esta exclusiva villa pareada, ubicada en el prestigioso complejo Residencial Parque Paraíso, en segunda línea de mar en Playa Paraíso. Una propiedad ideal tanto para vivir como para invertir en alquiler vacacional (Vv) o de larga estancia.

Distribución de la villa:

- Planta sótano (83 m2): amplio garaje con capacidad para 3 coches, dos trasteros (uno de ellos con posibilidad de gimnasio o estancia adicional).
- Planta baja (48 m2): vestíbulo, salón-comedor luminoso, cocina independiente con solana, aseo de cortesía y acceso a una terraza porticada de 27 m2 y al jardín privado con piscina, ambos con magníficas vistas al mar.
- Planta alta (58 m2): tres dormitorios, dos baños completos (uno en suite), pasillo y terraza privada de 11 m2 con vistas al mar desde el dormitorio principal.
- Azotea (31 m2): solárium con zona de lavadero y espectaculares vistas.
- Jardín privado de 50 m2 con piscina propia y vistas al océano.

La villa se encuentra completamente reformada y lista para entrar a vivir. Se vende con todos los muebles incluidos.

Ubicación excelente en Playa Paraíso, una de las zonas con mayor proyección turística y residencial del sur de Tenerife.

Esta propiedad combina amplitud, confort y rentabilidad, ya que es perfecta tanto para familias que busquen un hogar junto al mar como para inversores que deseen aprovechar la gran demanda de alquiler turístico y de larga estancia en Playa Paraíso.

IBI (impuesto de bienes inmuebles): €750/año.
Año de construcción: 2001, última reforma íntegra 2025.
Asten Realty referencia: 9623.



