

Adosado de 3 dormitorios - El Madroñal - 9654

| | | | |
|----------------|---------------------------|-------------|-------------------------|
| Propiedad tipo | Adosado | | |
| Ubicación | El Madroñal, Adeje | | |
| Piscina | Piscina privada | | |
| Vistas | Vista panorámica | | |
| Venta | 1 190 000 € | Código | 9654 |
| Parcela | 320m² | Construidos | 138m² |
| Útiles | 138m² | Terraza | Sí |
| Jardín | 250m² | Garaje | Sí |
| Cocina | Separada | Dormitorios | 3 |
| Baños | 3 | Muebles | Amueblado |

iExclusiva VILLA pareada, situada en una de las áreas más demandadas del sur de Tenerife, Madroñal, Costa Adeje!

Está perfectamente comunicada con la autopista TF1, a pocos minutos de las maravillosas playas, centros comerciales, restaurantes de Costa Adeje y vida nocturna de Playa de Las Américas, principal área turística de la costa sur. Se accede fácilmente a los principales parques acuáticos de Tenerife, Siam Park y Aqualand, además del Colegio Internacional Costa Adeje y club de Tenis. El aeropuerto de Tenerife Sur está a sólo veinte minutos en coche.

Esta propiedad ofrece las más magníficas vistas panorámicas en el sur de Tenerife desde la planta alta. La villa cuenta con la ubicación única que ofrece la mejor privacidad en un pequeño residencial de villas Valle de Fañabe.

La villa fue construida en el año 2000 y fue renovada recientemente. La superficie útil de la casa se incrementó significativamente. Consta de 2 plantas, conectadas por una escalera interior, construida sobre una parcela de 320 m2. Dispone de piscina privada y amplio jardín. En la planta baja podemos encontrar un recibidor, luminoso salón con grandes puertas correderas que dan acceso al jardín y la piscina, un aseo, moderna cocina independiente con el comedor y un inmenso dormitorio con baño en suite, con posibilidad de dividirlo en dos dormitorios completos.

En la planta superior se encuentran el hall, dos dormitorios que comparten un baño común con ducha. Desde la planta alta se abre maravillosa vista al océano.

La villa se vende totalmente amueblada y cuenta con una plaza de aparcamiento y un lavadero-almacén en el territorio.

Gran oportunidad como vivienda familiar o como inversión con alta rentabilidad.

Dispone de Licencia de Alquiler Vacacional (VV).

IBI: €580/año.

Año de construcción: 2000.

Referencia Asten Realty: 9654.



