

# Edificio de 10 dormitorios - El Fraile - 9661

Propiedad tipo	<b>Edificio</b>		
Ubicación	<b>El Fraile, Arona</b>		
Venta	<b>650 000 €</b>	Código	<b>9661</b>
Parcela	<b>103m<sup>2</sup></b>	Construïdos	<b>340m<sup>2</sup></b>
Útiles	<b>258m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Separada</b>	Dormitorios	<b>10</b>
Baños	<b>6</b>		

Edificio en venta en El Fraile – ¡Excelente inversión!

Se vende edificio completo situado en el centro de El Fraile, junto a todos los servicios y con una ubicación estratégica.

El inmueble se distribuye en tres plantas con un total de seis apartamentos (dos por planta).

Planta baja: 2 apartamentos de 1 dormitorio, cocina independiente, salón, baño y patio.

Primera y segunda planta: 4 apartamentos de 2 dormitorios, cocina independiente, salón y balcón.

Todos los apartamentos están actualmente alquilados.

Una rentabilidad superior al 6 % anual.

Contratos de alquiler con duración de 5 años.

Inquilinos solventes y sin morosidad.

A 10 minutos caminando de la playa de Las Galletas.

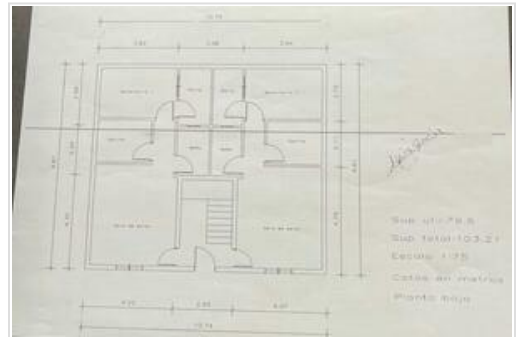
A 10 minutos en coche del acceso a la autopista.

Una oportunidad ideal para invertir en un edificio con alta rentabilidad en una zona con gran demanda de vivienda!

IBI: €720/año

Año de construcción: 1998.

Referencia Asten Realty: 9661.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

