

Apartamento de 1 dormitorio - Adeje - 9678

Propiedad tipo	Apartamento		
Ubicación	Adeje, Adeje		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista calle		
Venta	295 000 €	Código	9678
Construídos	64m²	Balcón	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	1
Baños	1	Muebles	Amueblado

¡Se vende un elegante apartamento en el corazón de Adeje!

La propiedad ofrece un diseño moderno y funcional con 64 m² de superficie interior. Dispone de un dormitorio doble con armario empotrado y acceso a un pequeño balcón, un baño contemporáneo con ducha a ras de suelo y una luminosa sala de estar de concepto abierto que integra cocina blanca totalmente equipada con electrodomésticos empotrados, zona de comedor y un espacio de estar acogedor. Todo el apartamento destaca por sus suelos de imitación madera y una decoración en tonos neutros que aportan elegancia y calidez. Además, el inmueble incluye un espacio adicional de 26 m² sin terminar (altillo), que brinda una excelente oportunidad para ampliar la vivienda y adaptarla a las necesidades del futuro propietario.

El edificio donde se encuentra es exclusivo, con ascensor desde el garaje hasta la azotea, donde se disfruta de una preciosa piscina comunitaria — un lujo poco común en la zona. Existe también la posibilidad de adquirir una plaza de garaje en el mismo edificio por €25.000, lo que añade aún más comodidad y valor a esta oportunidad.

Ubicado en una de las zonas más atractivas de Adeje, el apartamento cuenta con excelentes conexiones gracias a su fácil acceso a la autopista TF-1, permitiendo una comunicación rápida con el resto de la isla.

Este apartamento reúne estilo, confort, rentabilidad y ubicación privilegiada, convirtiéndose en una oportunidad única en el mercado.

Año de construcción: 2.022.

Gastos de comunidad: €120/mes.

IBI (impuesto de bienes inmuebles): €280/año.

Referencia Asten Realty: 9678.

