

Negocio - Playa de Las Américas - 9697

Propiedad tipo	Negocio		
Ubicación	Playa de Las Américas, Arona		
Vistas	Vista mar		
Venta	379 000 €	Código	9697
Construídos	55m²	Útiles	45m²
Terraza	0m²	Dormitorios	0
Baños	0	Piso	1

Local comercial en primera línea de mar, frente a paseo marítimo en Playa de Las Américas. El local tiene una superficie construida de 55 m2 (45 m2 útil); dispone de una superficie diáfana y el aseo. Totalmente reformado con materiales de alta calidad.

La propiedad cuenta con el ventanal enfrente al paseo marítimo y la playa, con su entrada independiente desde la pasarela del Centro Comercial, lo que da mucha visibilidad al negocio. El acceso es atravesando el interior de la pasarela del centro comercial, directamente desde el paseo marítimo.

Ubicación privilegiada en paseo marítimo, en zona comercial de Hotel Palm Beach, frente la playa y Monkey Beach Club. Ofrece amplias posibilidades de actividad comercial. Actualmente tiene licencia de oficina y venta de vino y tabaco.

Forma parte de un conjunto de 3 locales, formando una superficie total de 130 m2. Posibilidad de comprar por separado o el conjunto.

¡Solicita la visita y descubre las posibilidades de estos magníficos locales comerciales en el mejor área de Playa de Las Américas!

Gastos de comunidad: €22/mes.

IBI: €272/año.

Año de construcción: 1984.

Referencia Asten Realty: 9697.



