

Negocio - Playa de Las Américas - 9700

Propiedad tipo	Negocio		
Ubicación	Playa de Las Américas, Arona		
Vistas	Vista mar, Vista interior, Vista piscina		
Venta	450 000 €	Código	9700
Construídos	82m²	Útiles	68m²
Terraza	0m²	Dormitorios	0
Baños	0		

Local comercial en primera línea de mar, frente paseo marítimo en Playa de Las Américas. El local está formado por 2 propiedades unidas, tiene una superficie construida de 82 m2 (67 m2 útiles); dispone de una superficie diáfana y el aseo. Totalmente reformado con materiales de alta calidad.

La propiedad cuenta con el ventanal enfrente a la piscina y espacio de ocio de Hotel Palm-Beach, con su entrada independiente desde la pasarela del Centro Comercial, lo que da mucha visibilidad a los turistas al negocio.

El acceso es atravesando el interior de la pasarela del centro comercial, directamente desde el paseo marítimo y desde instalaciones del Hotel.

Ubicación privilegiada en paseo marítimo, en zona comercial de Hotel Palm Beach, frente la playa y Monkey Beach Club. Ofrece amplias posibilidades de actividad comercial. Actualmente tiene licencia de oficina y venta de vino y tabaco.

Forma parte de un conjunto de 3 locales, formando una superficie total de 130 m2. Posibilidad de comprar por separado o el conjunto.

¡Solicita la visita y descubre las posibilidades de estos magníficos locales comerciales en el mejor área de Playa de Las Américas!

Gastos de comunidad: €44/mes.

IBI: €450/año.

Año de construcción: 1984.

Referencia Asten Realty: 9700.



