

Villa de 4 dormitorios - El Madroñal - 9738

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	El Madroñal, Adeje		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar, Vista montaña, Vista jardín, Vista piscina, Vista calle, Vista panorámica, Vistas al Teide		
Venta	3 500 000 €	Código	9738
Parcela	521m²	Construídos	306m²
Útiles	289m²	Terraza	Sí
Jardín	Sí	Balcón	Sí
Garaje	Sí	Cocina	Americana
Dormitorios	4	Baños	4
Muebles	Amueblado		

Imagine despertar cada mañana con la luz del Atlántico inundando su hogar. En Villa Andrea, cada espacio ha sido concebido para celebrar la vida al aire libre y la elegancia moderna en una de las ubicaciones más codiciadas de Tenerife: Costa Adeje.

Desde el primer paso, la sensación de amplitud y armonía es absoluta. El salón principal, conectado con una cocina de concepto abierto, crea un ambiente perfecto para compartir momentos, cocinar con estilo o simplemente disfrutar de la calma del entorno. Los ventanales panorámicos se abren a una terraza cubierta que da paso a una espectacular piscina con cascada y zonas chill-out diseñadas para el relax.

En la planta superior, tres dormitorios tipo suite ofrecen privacidad y confort. Cada uno cuenta con baño propio, vestidor y una terraza desde la que contemplar el atardecer sobre el océano. La calidad se percibe en cada detalle: suelos porcelánicos de gran formato, carpintería lacada, acabados cálidos y aislamiento de alta eficiencia.

El nivel inferior de la villa amplía las posibilidades: un garaje privado para dos vehículos, espacio de almacenaje, una sala multiusos con baño completo y una bodega cuidadosamente diseñada para los amantes del vino.

La propiedad se entrega completamente amueblada y equipada con tecnología actual: aire acondicionado, paneles solares, iluminación LED y sistema de riego automático; lista para disfrutar desde el primer día.

Su ubicación, a pocos minutos de las playas de El Duque y de los principales servicios, garantiza un estilo de vida exclusivo, cómodo y conectado con lo mejor de Costa Adeje.

Villa Andrea es más que una vivienda. Es el escenario perfecto para quienes buscan belleza, privacidad y una calidad de vida sin concesiones.

IBI: €1.300/año.

Año de construcción: 2022.

Referencia Asten Realty: 9738.



