

Dúplex de 2 dormitorios - Playa San Juan - 9739

Propiedad tipo	Dúplex		
Ubicación	Playa San Juan, Guía de Isora		
Vistas	Vista calle		
Venta	320 000 €	Código	9739
Construidos	112m²	Útiles	98m²
Balcón	Sí	Aparcamiento	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	2
Baños	2	Muebles	Amueblado

¡Ocasión única en Playa San Juan!

Se vende espectacular dúplex de dos dormitorios en Playa San Juan, es una de las ubicaciones más buscadas de Tenerife Sur. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan invertir en una vivienda moderna, funcional y con un alto potencial de rentabilidad.

Distribuido en dos plantas, el apartamento destaca por su diseño cuidado y sus amplios y luminosos espacios. La planta principal ofrece un salón con cocina abierta integrada y un balcón, creando un ambiente acogedor y práctico. En la planta superior se encuentran los dos dormitorios y dos baños, ideales para familias o para quienes buscan comodidad y privacidad. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su versatilidad: puede dividirse en dos unidades independientes.

Su ubicación es inmejorable. A tan solo 50 metros de la playa y rodeado de los mejores restaurantes, tiendas y servicios. Incluye plaza de garaje propia y trastero, este dúplex ofrece una vida cómoda y de calidad. Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir o alquilar.

Playa San Juan es un enclave privilegiado y famoso por su encanto, su clima templado todo el año y su creciente demanda tanto de residentes como de turistas. Este dúplex reúne todas las condiciones para convertirse en una inversión segura, rentable y con un atractivo duradero.

Año de construcción: 2.007.

Gastos de comunidad: €80/mes.

IBI (impuesto de bienes inmuebles): €280/año.

Referencia Asten Realty: 9739.

