

Negocio - Playa de Las Américas - Zentral Center - 9740

Propiedad tipo	Negocio		
Ubicación	Playa de Las Américas, Arona		
Residencial	Zentral Center		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista calle		
Venta	1 900 000 €	Código	9740
Construídos	235m²	Útiles	174m²
Dormitorios	0	Baños	2
Piso	1		

Exclusiva oportunidad en Zentral Center – Playa de Las Américas.

En pleno corazón de Las Américas, dentro del emblemático Zentral Center, surge una oportunidad única para marcas y profesionales que buscan presencia, visibilidad y prestigio. Un espacio diseñado para inspirar y potenciar el éxito.

Características del espacio:

- 174 m² distribuidos en dos plantas;
- Sala de reuniones para recibir a tus clientes con elegancia;
- 4 despachos privados que garantizan privacidad y concentración;
- Gran zona abierta ideal para trabajo en equipo o recepción;
- Office funcional para tu equipo;
- 2 baños;
- Vitrinas con excelente visibilidad — tu marca no pasará desapercibida.

Ventaja adicional: el complejo dispone de parking, lo que aporta comodidad tanto al equipo como a los clientes.

(Plazas no incluidas en el precio, posibilidad según disponibilidad.)

Ideal para:

- Firmas profesionales
- Consultorías y despachos
- Empresas tecnológicas
- Centros de servicios
- Showrooms exclusivos
- Proyectos corporativos con alta proyección

Condiciones:

- Precio de venta: €1.900.000
- Alquiler: €8.500/mes

- IBI anual: €1.806,39

Situado en uno de los centros más emblemáticos de Las Américas, rodeado de comercios, servicios, hoteles y tránsito continuo. Un enclave con alma, movimiento y oportunidades permanentes.

Información y visitas:

Para garantizar la confidencialidad y la seguridad de la operación la información detallada y las visitas se facilitarán tras la firma de un acuerdo de confidencialidad (NDA). Contáctenos para coordinar una reunión privada.

Referencia Asten Realty 9740.

