

# Apartamento de 2 dormitorios - El Médano - 9742

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Vistas	<b>Vista calle</b>		
Venta	<b>250 000 €</b>	Código	<b>9742</b>
Construídos	<b>68m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>60m<sup>2</sup></b>
Cocina	<b>Separada</b>	Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>1</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Acogedor y completamente renovado apartamento ubicado en el corazón de El Médano, a pocos minutos a pie de la playa y de toda la infraestructura necesaria: tiendas, cafeterías y restaurantes.

Superficie total 78 m2, la distribución incluye: dos dormitorios, un baño con plato de ducha, un amplio salón con zona de comedor y cocina americana.

Hay un patio interior que fue cerrado y convertido en un espacio funcional adicional — por ejemplo, para lavandería o zona de descanso.

El apartamento se encuentra en una planta media (entresuelo), el acceso es fácil, sin ascensor. No dispone de plaza de garaje, pero hay zonas de aparcamiento público cercanas.

Ideal tanto para vivir como para invertir: el apartamento se vende completamente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir.

Gastos de comunidad: €42/mes.

IBI: €230/año.

Referencia Asten Realty: 9742



