

# Apartamento de 2 dormitorios - San Miguel - 9743

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>San Miguel, San Miguel de Abona</b>		
Vistas	<b>Vista calle</b>		
Venta	<b>248 800 €</b> <b>249 000 €</b>	Código	<b>9743</b>
Construídos	<b>75m<sup>2</sup></b>	Aparcamiento	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Separada</b>	Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>1</b>	Piso	<b>1</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

Ubicado en una zona residencial tranquila de Aldea Blanca (San Miguel), este elegante apartamento combina confort, calidad y una excelente localización, a pocos pasos del Colegio Luther King Sur.

La vivienda, construida en 2023, ofrece 75 m<sup>2</sup> distribuidos de manera práctica y funcional: 2 dormitorios, 1 baño completo, salón comedor luminoso, cocina independiente y cuarto de lavado. Cada espacio ha sido diseñado para crear un ambiente cálido y moderno.

Se vende totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o destinar a inversión. Incluye plaza de garaje y trastero, lo que aporta valor y comodidad.

El edificio dispone de ascensor.

Ideal tanto como residencia habitual como inversión segura en una de las zonas más demandadas del sur de Tenerife.

Una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda moderna, lista para disfrutar desde el primer día.

IBI: €180/año.

Gastos de comunidad: €57/mes.

Referencia Asten Realty: 9743.

