

Traspaso - El Madroñal - Los Castaños - 9767

Propiedad tipo	Traspaso		
Ubicación	El Madroñal, Adeje		
Residencial	Los Castaños		
Vistas	Vista mar parcial, Vista jardín, Vista mar y la costa, Vista calle		
Venta	45 000 €	Código	9767
Construídos	60m²	Útiles	58m²
Dormitorios	0	Baños	1
Piso	1	Muebles	Amueblado

Se ofrece este Centro de Estética y Cosmetología Avanzado, operativo desde 2016, con 58 m² distribuidos en tres cabinas equipadas, área de recepción y un aseo. Su mayor fortaleza: un conjunto de dispositivos de tecnología avanzada que permiten ofrecer una gran variedad de tratamientos de alta demanda.

Ubicado en Madroñal, en Costa Adeje, el centro disfruta de una zona con fácil acceso y aparcamiento, a menudo es un detalle muy apreciado por quienes acuden a tratamientos estéticos de forma regular. El edificio es del año 2007, bien mantenido, el contrato de alquiler sería de 5 años, con el pago de €1200 al mes, más gastos de luz, agua y línea telefónica. El interior se presenta en funcionamiento, con todo el equipamiento incluido:

- láser triodo multifuncional (vida útil actual de 6 meses),
- equipo IPL para rejuvenecimiento y depilación,
- láser para eliminar tatuajes y manchas con tecnología de picosegundos,
- láser Q-Switch con accesorios para peeling de carbón,
- dispositivos de radiofrecuencia (incluido fraccional),
- dos depuradores ultrasónicos,
- sistema Hydra Facial con 6 manipuladores,
- video-diagnóstico para piel,
- lipoláser,
- dispositivo Endosphere para rostro y cuerpo,
- Ultraformer de nueva generación para SMAS lifting,
- radiofrecuencia combinada con 7 manos distintas y
- máquina de microdermoabrasión con punta de diamante.

Todo ello en pleno uso y sin necesidad de inversión adicional.

Como valor añadido, el equipo actual ofrece capacitación completa para el manejo de todos los dispositivos, además de asesoría continua para resolver cualquier duda. El centro cuenta con

licencia y cumple con las normas sanitarias e higiénicas.

Un traspaso dirigido a profesionales del sector que busquen un negocio inmediato, estable y con clientela recurrente.

Venta en exclusiva con Asten Realty, referencia 9767. Contácte con nosotros para obtener más detalles o concretar una visita presencial.

Precio del traspaso: €45.000



