

Apartamento de 2 dormitorios - Callao Salvaje - Un Posto al Sole - 9776

Propiedad tipo	Apartamento		
Ubicación	Callao Salvaje, Adeje		
Residencial	Un Posto al Sole		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista mar parcial, Vista piscina		
Venta	295 000 €	Código	9776
Construídos	67m ²	Terraza	10m ²
Balcón	Sí	Cocina	Americana
Dormitorios	2	Baños	1
Piso	1	Muebles	Amueblado

En venta: un apartamento confortable de 67 m², situado en un complejo tranquilo y bien mantenido construido en 2005 en Callao Salvaje. El complejo ofrece acceso a dos piscinas y a una zona de juegos y ocio, convirtiéndolo en un lugar ideal para relajarse. La comunidad permite alquiler turístico a corto plazo, lo que hace que esta propiedad también sea atractiva como inversión.

En 2024, el apartamento fue completamente renovado: se instalaron una nueva cocina y un baño modernos y totalmente equipados, y todo el interior fue acústicamente insonorizado, garantizando un alto confort acústico.

El corazón del apartamento es una cocina luminosa y espaciosa abierta al salón, creando un espacio de vida abierto y funcional. Desde ambas estancias se accede a una terraza de 7 m² con vistas a las piscinas y vistas parciales al mar.

En la zona privada se encuentra un amplio dormitorio principal con balcón de 3 m², que ofrece vistas parciales al océano y a la isla de La Gomera. El segundo dormitorio, más pequeño, es ideal como habitación infantil, de invitados o despacho.

La propiedad se encuentra en excelente estado, completamente amueblada y lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas.

El complejo está muy bien ubicado: cerca de la carretera principal, con rápido acceso a la autopista TF-1, y cerca de todos los servicios esenciales. La Playa de Ajabo se encuentra a aproximadamente 1 km y los supermercados HiperDino y SuperDino a solo 700 m.

Gastos de comunidad: €102/mes.

IBI: €225/año.

Referencia Asten Realty: 9776.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



