

# Apartamento de 2 dormitorios - Tegueste - 9812

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Tegueste</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña, Vista panorámica</b>		
Venta	<b>220 000 €</b>	Código	<b>9812</b>
Construídos	<b>70m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>62m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>28m<sup>2</sup></b>	Jardín	<b>15m<sup>2</sup></b>
Aparcamiento	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>2</b>	Baños	<b>1</b>

Un apartamento recientemente reformado, acogedor y práctico, con 2 dormitorios y 1 baño te espera en Portezuelo. Su mayor encanto: la terraza con vistas al océano y al pueblo de Tejina, un pequeño placer diario.

Situado en la zona de Portezuelo, Tegueste, ofrece un rápido acceso a la autopista TF-5 y está cerca del aeropuerto norte, lo que hace que los desplazamientos diarios sean sorprendentemente fáciles y cómodos.

En el interior, la vivienda se distribuye en una cómoda cocina y salón que conecta directamente con la terraza principal. Desde aquí, un pequeño jardín se abre de forma natural enfrente, añadiendo un toque de verde muy agradable. También hay otra gran terraza de 24 m<sup>2</sup> en la entrada del apartamento, ideal como rincón tranquilo para disfrutar del aire libre. El baño y los dos dormitorios completan una distribución muy funcional, diseñada para una vida sin complicaciones.

Como ventaja adicional, la propiedad incluye una plaza de garaje, siempre útil en esta zona. Si le parece que este es el lugar que estaba esperando, estará encantado de proporcionarle más detalles o concertar una visita cuando le venga bien.

Gastos de comunidad: €53/mes.

IBI: €165/año.

Referencia de Asten Realty: 9812.



