

# Ático de 2 dormitorios - Tegueste - 9815

Propiedad tipo	<b>Ático</b>		
Ubicación	<b>Tegueste</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña, Vista panorámica</b>		
Venta	<b>235 000 €</b>	Código	<b>9815</b>
Construídos	<b>72m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>64m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>53m<sup>2</sup></b>	Aparcamiento	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>1</b>		

Ático recientemente reformado en la última planta del Edificio El Mirador, acogedor y práctico, con 2 dormitorios y 1 baño en Portezuelo. Su mayor encanto es la terraza privada en la azotea con vistas al mar y al pueblo de Tejina, un pequeño placer diario que hace que esta vivienda sea realmente especial.

Situado en la zona de Portezuelo, Tegueste, el apartamento goza de un rápido acceso a la autopista TF-5 y está cerca del aeropuerto de Tenerife Norte, lo que facilita y agiliza los desplazamientos diarios.

En el interior, el apartamento cuenta con una cómoda zona de salón y una cocina, que conforman un espacio sencillo y funcional. Los dos dormitorios y el cuarto de baño completan una distribución bien equilibrada, diseñada para una vida cómoda y sin complicaciones. La propiedad se vende sin amueblar, lo que le da total libertad para personalizarla a su propio estilo.

Desde el interior del apartamento, unas escaleras conducen a la gran terraza de la azotea, un espacio ideal para el entretenimiento al aire libre, el relax y el disfrute de las vistas abiertas al mar y a Tejina.

Como ventaja adicional, la propiedad incluye una plaza de garaje, siempre una característica valiosa en esta zona.

Si este ático le parece el lugar que estaba esperando, estaré encantado de proporcionarle más información o concertar una visita en el momento que más le convenga.

Gastos de comunidad: €54/mes.

IBI: €189/año.

Referencia de Asten Realty: 9815.

