

Dúplex de 4 dormitorios - Torviscas Bajo - Oasis Dakota - 9821

Propiedad tipo	Dúplex		
Ubicación	Torviscas Bajo, Adeje		
Residencial	Oasis Dakota		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista mar, Vista mar parcial, Vista interior		
Venta	459 000 €	Código	9821
Construídos	146m²	Terraza	32m²
Balcón	Sí	Cocina	Separada
Dormitorios	4	Baños	3

Se vende luminoso y amplio dúplex adosado de 4 dormitorios en el prestigioso complejo residencial Oasis Dakota, en una de las zonas más demandadas y exclusivas de Costa Adeje, sur de Tenerife. Una vivienda ideal tanto para vivir todo el año como para invertir con alta rentabilidad en alquiler de larga duración.

Vivienda cómoda y funcional

Este acogedor dúplex adosado destaca por su distribución inteligente, que aprovecha al máximo cada espacio, ofreciendo zonas amplias y muy luminosas, perfectas para familias o para quienes buscan confort sin renunciar al estilo.

Dispone de 4 dormitorios, 2 baños completos y un aseo de cortesía, lo que aporta gran comodidad en el día a día, tanto para residentes como para posibles inquilinos de larga duración. El dormitorio principal cuenta con su propio balcón y baño en suite, proporcionando un extra de privacidad y una agradable zona de descanso con luz natural.

La vivienda dispone además de 2 terrazas, situadas en planta baja y en la tercera plantas, ideales para disfrutar del clima suave de Costa Adeje durante todo el año, crear zona chill out o espacio de comedor exterior.

Complejo Oasis Dakota

Oasis Dakota es un complejo residencial bien cuidado, conocido por su ambiente tranquilo y familiar, con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y parque infantil, lo que lo convierte en un entorno perfecto para vivir con niños o disfrutar de un estilo de vida relajado. El complejo se ubica en una de las áreas más consolidadas de Costa Adeje, con servicios, ocio y zonas comerciales a muy poca distancia, manteniendo al mismo tiempo una atmósfera residencial agradable.

Ubicación privilegiada en Costa Adeje

A solo unos 20 minutos a pie se encuentra la emblemática Playa del Duque, una de las más apreciadas del sur de Tenerife por su arena clara, aguas tranquilas y oferta de servicios de

calidad en primera línea de mar.

En un radio muy cercano, la propiedad disfruta de una excelente conexión con la zona comercial y de ocio: el Centro Comercial X-Sur, con tiendas, restaurantes y multicines, se encuentra a unos 600 metros, mientras que el lujoso Centro Comercial Plaza del Duque, con boutiques exclusivas y una cuidada oferta gastronómica, está aproximadamente a 1 km.

Oportunidad de inversión

Por ubicación, tipología y servicios del complejo, este dúplex adosado es una opción excelente como residencia habitual en una de las mejores zonas del sur de Tenerife o como inversión destinada al alquiler de larga duración, con una demanda estable durante todo el año y un atractivo potencial de rentabilidad.

Una oportunidad única de adquirir una propiedad versátil, en un entorno seguro y bien comunicado, en pleno corazón de Costa Adeje.

Gastos de comunidad: €120/mes.

IBI (impuesto de bienes inmuebles): €690/año.

Año construcción: 2.000.

Referencia Asten Realty: 9821.



