

# Traspaso - Los Cristianos - 9838

Propiedad tipo	<b>Traspaso</b>		
Ubicación	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Vistas	<b>Vista calle, Vistas a la plaza</b>		
Venta	<b>139 000 €</b>	Código	<b>9838</b>
Construídos	<b>250m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>150m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>Sí</b>	Dormitorios	<b>0</b>
Baños	<b>2</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Traspaso de restaurante en Playa de Los Cristianos.

Ofrecemos este restaurante en traspaso en la Playa de Los Cristianos, ubicado en una de las zonas con mayor demanda y tránsito de personas durante todo el año.

El local se encuentra a pocos metros del Burger King y del muelle de Los Cristianos, en un área muy frecuentada tanto por turistas como por residentes, lo que garantiza una excelente visibilidad y paso constante de clientes.

El restaurante lleva más de 10 años en funcionamiento, con clientela fija, ideal para continuar con la misma actividad o adaptar el negocio a otro concepto gastronómico.

Cuenta con una capacidad aproximada de 90 a 100 personas y dispone de una amplia terraza, un valor añadido muy importante en la zona, especialmente demandado por clientes que prefieren comer al aire libre.

El traspaso se realiza con todo incluido: mobiliario, equipamiento, electrodomésticos y mercancía. El local está listo para entrar y empezar a trabajar desde el primer día, sin necesidad de inversión adicional.

Actualmente el negocio factura una media aproximada de €1.500 diarios y, por su ubicación y tamaño, ofrece un gran potencial para aumentar la facturación. Alquiler del local €3000 contrato de 5 años.

Para más información, no dudes en contactar con nosotros.

Referencia Asten Realty: 9838.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** info@astenrealty.com

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96