

Ático de 2 dormitorios - Bahía del Duque - Terrazas del Duque - 9842

Propiedad tipo	Ático		
Ubicación	Bahía del Duque, Adeje		
Residencial	Terrazas del Duque		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista mar, Vista montaña		
Venta	850 000 €	Código	9842
Construídos	190m²	Útiles	79m²
Terraza	90m²	Aparcamiento	Sí
Cocina	Separada	Dormitorios	2
Baños	1	Muebles	Amueblado

Ático excepcional y exclusivo, con una ubicación ideal en el corazón de la prestigiosa zona de El Duque, dentro del famoso complejo residencial de lujo Terrazas del Duque I.

La residencia ofrece instalaciones comunes de alta gama, que incluyen un elegante vestíbulo con acabados en mármol, una refinada zona de recepción con servicio de conserjería, seguridad nocturna, ascensores y una piscina comunitaria climatizada, lo que garantiza privacidad, comodidad y un nivel de vida superior.

El ático cuenta con una distribución bien diseñada que comprende dos dormitorios, un cuarto de baño, una amplia y luminosa zona de estar, un comedor tipo solárium lleno de luz, una cocina totalmente independiente y una zona de lavandería separada.

Desde el solárium, una elegante escalera de caracol conduce a una impresionante terraza privada, donde las impresionantes vistas panorámicas al mar crean una atmósfera de absoluta serenidad y exclusividad, ofreciendo una experiencia de vida verdaderamente privilegiada.

La propiedad se vende incluyendo una plaza de aparcamiento y un trastero.

Gastos de comunidad: €250 al mes.

Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI): €690 al año.

Referencia Asten Realty: 9842.



