

Casa de 6 dormitorios - Guía de Isora - 9850

Propiedad tipo	Casa		
Ubicación	Guía de Isora, Guía de Isora		
Vistas	Vista mar y montaña, Vista jardín, Vista panorámica al mar y las islas vecinas, Vista mar y la costa, Vista calle, Vistas al Teide		
Venta	299 000 €	Código	9850
Parcela	400m²	Construídos	400m²
Útiles	108m²	Terraza	Sí
Jardín	30m²	Balcón	Sí
Garaje	Sí	Dormitorios	6
Baños	1	Piso	2

Oportunidad única en el casco histórico de Guía de Isora.

Se pone a la venta una auténtica casa canaria de 1910, una propiedad con alma, historia y un enorme potencial de transformación, situada a tan solo un minuto a pie de la iglesia y del ayuntamiento, en pleno centro histórico del municipio.

La vivienda cuenta con aproximadamente 400 m² y destaca por su acceso desde dos calles, una de ellas con pavimento histórico (Callejón Trujillo), un detalle singular que aporta carácter y valor patrimonial. Esta doble entrada permite plantear diferentes configuraciones y usos, incluyendo la posibilidad de crear garaje y jardín privados, algo excepcional en esta zona.

La casa conserva elementos tradicionales como balcones históricos y amplios espacios interiores, que originalmente se utilizaban en parte como vivienda y en parte como almacén. Su estructura y distribución ofrecen múltiples opciones de rehabilitación, tanto para una gran vivienda privada como para un proyecto con orientación turística o comercial.

Desde la azotea se disfrutan vistas panorámicas al océano Atlántico y al Teide, un valor añadido muy atractivo para futuros proyectos que busquen diferenciarse y ofrecer una experiencia única.

Por su ubicación estratégica, dimensiones y características, esta propiedad es ideal para inversores que deseen desarrollar un mini hotel con encanto, albergue auténtico, restaurante con identidad o proyecto turístico singular, así como para quienes buscan una residencia exclusiva en un entorno histórico con todos los servicios a pocos pasos.

Guía de Isora es un municipio con fuerte identidad canaria, tradición, vida local y creciente interés turístico, lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad de inversión y revalorización en una de las zonas con más carácter del sur de Tenerife.



